



# **CITTÀ DI ALCAMO**

## **PROVINCIA DI TRAPANI**

IV SETTORE SERVIZI TECNICI E GESTIONE DEL TERRITORIO  
URBANISTICA – UFFICIO ESPROPRI

### **DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO DELEGATO**

**N° 00213 DEL 06 FEBBRAIO 2013**

**OGGETTO:** IMPEGNO DI SPESA PER DIFFERENZA INDENNITÀ DEFINITIVA DI ESPROPRIAZIONE SPETTANTE ALLE DITTE NON ACCETTANTI RELATIVA AI “LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL VERDE PUBBLICO ATTREZZATO ALL’INTERNO DEI P.P.R.U. NN. 1-3-4”.

## IL FUNZIONARIO DELEGATO URBANISTICA – UFFICIO ESPROPRI

L'anno duemiltredici, il giorno .....nel proprio Ufficio

### **Premesso che:**

- con deliberazione di G.M. n° 471 del 23-12-2002 esecutiva, è stato approvato il progetto per la **“Realizzazione di verde pubblico attrezzato all'interno dei vari piani di recupero”** ed è stata impegnata la spesa relativa al progetto di che trattasi;
- la procedura espropriativa per detti lavori è stata iniziata con il deposito degli atti previsto dall'art. 10 della legge 22/10/1971 n. 865;
- con Ordinanza Dirigenziale n. 282 del 25-07-2003 sono state occupate le aree di che trattasi, la cui immissione in possesso delle stesse è avvenuta in data 28-08-2003 ed in data 25-09-2003;
- **Che** con Determinazione Dirigenziale n°3311 del 29-12-2006 è stata determinata la misura dell'indennità provvisoria da corrispondere agli aventi diritto;
- che a seguito della notifica del provvedimento di offerta indennità provvisoria di espropriazione n. 03311 del 29-12-2006, alcune ditte interessate dal medesimo procedimento espropriativo non hanno fatto pervenire dichiarazione scritta di accettazione dell'offerta dell'indennità provvisoria;
- con Determinazione Dirigenziale n°37 dell'11-01-2008 è stata depositata l'indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione in favore delle ditte non accettanti presso la Tesoreria Provinciale – Servizio Cassa DD.PP. per un importo complessivo di € 4.015,54=, giusta Ordinanza n°436 del 21-12-2007;
- con nota prot. n.7588 del 12-02-2008, questo Ente ha chiesto alla Commissione Provinciale Espropriazioni la determinazione dell'indennità definitiva di espropriazione in relazione all'indennità provvisoria offerta e non accettata da parte di alcune ditte aventi diritto, per le quali con Ordinanza n. 436 del 21-12-2007 veniva disposto il deposito, presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Servizio Cassa DD.PP. ;
- con provvedimento definitivo n. 54 del 18-02-2008, è stata disposta l'espropriazione definitiva e l'occupazione permanente dei beni occorsi per la realizzazione dell'opera di che trattasi;
- con nota prot. n°2011/106 del 18-10-2011, pervenuta agli atti di questo Ente in data 25-10-2011 prot. n°50093, la Commissione Provinciale Espropriazioni – ex art. 41 del D.P.R. 08-06-2001 N. 327 e s.m.i., trasmetteva la delibera recante la determinazione dei nuovi valori unitari relativamente alle aree oggetto dell'intervento di che trattasi, la quale prevedeva, per le motivazioni meglio esplicitate nell'allegata Relazione ex art.55 del Regolamento di contabilità, un ulteriore importo da corrispondere per l'espropriazione delle aree per circa € 15.000,00=;

**Considerato**, che a seguito della rideterminazione di stima della Commissione Prov.le Espropriazioni di cui al precedente punto, occorre **procedere al deposito**, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Direzione dell'Economia e delle Finanze di Trapani, della **differenza dell'indennità definitiva di espropriazione** nei confronti delle Ditte non accettanti, a seguito della rideterminazione di stima definitiva da

parte della Commissione Provinciale Espropriazioni, per un deposito complessivo di **€ 14.413,70=** per come di seguito riportato:

**1. Ditta:**

**Ferrantelli Leonarda**, nata ad Alcamo il 10-03-1936 prop. per 1/2  
Via G.B. Palazzotti n°34/T Alcamo (TP),  
C.F. FRR LRD 36C50 A176C

**Mancuso Mariano**, nato ad Alcamo l'8-07-1922 prop. per 1/2  
Via G.B. Palazzotti n°34/T Alcamo (TP),  
C.F. MNMNRN 22L08 A176R

Foglio 53 Particella 1091/b Sup. espr. mq. 135,00  
Indennità di esproprio depositata €. 3.444,53  
**Differenza Indennità da depositare € 13.703,17**

**2. Ditta:**

**Ferrara Tommaso**, nato in Alcamo il 21-06-1947 prop. per 1/2  
Via Tre Santi n. 15 int.2, Alcamo (TP),  
C.F. FRR TMS 47H21 A176U

**Pitò Gaetana**, nata ad Alcamo il 05-02-1955 prop. per 1/2  
Via Tre Santi n. 15 int.2, Alcamo (TP),  
C.F. PTIGTN 55B45 A176B

Foglio 53 Particella 2321/b Sup. espr. mq. 2,00  
Indennità di esproprio depositata €. 51,03  
**Differenza Indennità da depositare € 203,01**

**3. Ditta:**

**Boni Marianna**, nata in Alcamo il 10-02-1923 prop. per 1/2  
Viale Italia n°56, Alcamo (TP),  
C.F. BNOMNN 23B50 A176B

**Boni Serafina**, nata ad Alcamo il 21-02-1929 prop. per 1/2  
Viale Italia n°56 Alcamo (TP),  
C.F. BNO SFN 29B61 A176G

Foglio 54 Particella 3034/b (oggi 3884) Sup. espr. mq. 5,00  
Indennità di esproprio depositata €. 127,58  
**Differenza Indennità da depositare € 507,52**

- **Considerato** che secondo le direttive impartite dal Settore Servizi Finanziari, ai sensi dell'art.194 comma 1 lett. d) del Decreto Legislativo 264/2000, per il sopracitato deposito doveva prima procedersi al "*riconoscimento del debito fuori bilancio*";
- **Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n°114 del 23-11-2012, con la quale si riconosceva la legittimità del debito fuori bilancio derivante dalla determinazione della Commissione Provinciale

Espropriazioni – ex art.41 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., pari alla somma di € 15.000,00= da prelevarsi dal Cap. 231111/78 – C.I.: 2.09.01.01 “Spesa per finanziamento opere di urbanizzazione primarie e secondarie – intervento di risanamento urbano ed ambientale aree abusive Cap. E 3255” residui esercizio 2011;

- **Ritenuto**, per quanto sopra esposto, impegnare la superiore somma al Cap. 231111/78 – C.I.: 2.09.01.01 “Spesa per finanziamento opere di urbanizzazione primarie e secondarie – intervento di risanamento urbano ed ambientale aree abusive Cap. E 3255” residui esercizio 2011;
- **Visto** l’art.15 comma 6 del vigente regolamento comunale di contabilità il quale dispone che in caso di differimento del termine per l’approvazione del bilancio in un periodo successivo all’inizio dell’esercizio finanziario, il PEG provvisorio si intende automaticamente autorizzato con riferimento all’ultimo PEG definitivamente approvato;
- **Considerato** che la spesa rientra nei limiti dell’art.163 del D. Lgs. 267/2000 ;
- **Visto** l’art. 1 comma 381 della L. 228/2012 che proroga il termine dell’approvazione del bilancio 2013-2015 al 30-06-2013;
- **Visto** lo Statuto Comunale;
- **Visto** il D. Lgs. n.267/2000;
- **Visto** il D.Lgs. 165/2001;
- **Vista** la L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;
- **Vista** la L.R. n. 16/63 e s.m.i.;

#### **D E T E R M I N A**

**1)Di impegnare**, per i motivi in premessa, la somma € 15.000,00= quale differenza dell’indennità definitiva di espropriazione spettante alle ditte non accettanti, interessate dal procedimento espropriativo relativo alla **“Realizzazione di verde pubblico attrezzato all’interno dei vari piani di recupero”** con prelevamento dal Cap. 231111/78 – C.I.: 2.09.01.01 “Spesa per finanziamento opere di urbanizzazione primarie e secondarie – intervento di risanamento urbano ed ambientale aree abusive Cap. E 3255” residui esercizio 2011  
Giusta delib. di C.C. n °114 del 23-11-2012;

**2)Di dare atto** che la spesa impegnata col presente provvedimento inciderà negativamente sui parametri del Patto di Stabilità;

**3)Di dare atto** che la presente Determinazione è soggetta a pubblicazione all’Albo Pretorio di questo Comune nonché sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) per g. 15 consecutivi;

**4) Di demandare** al Dirigente del IV Settore gli adempimenti successivi.

**IL MINUTANTE**  
**ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO**  
**Marisa Cottone**

**IL FUNZIONARIO DELEGATO**  
**ISTRUTTORE DIRETTIVO AMMINISTRATIVO**  
**Dott. Giuseppe Regina**

**L’Assessore all’Urbanistica**  
**Prof. Giacomo Paglino**

=====

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

(Art. 151 comma 4 D. LGS n. 267/2000)

Alcamo, li \_\_\_\_\_

IL RAGIONIERE GENERALE  
Dr. Sebastiano Luppino

=====

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che copia della presente determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio nonché sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) di questo Comune in data \_\_\_\_\_ e vi resterà per gg. 15 consecutivi.

Alcamo li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
**Dr. Cristofaro Ricupati**

